



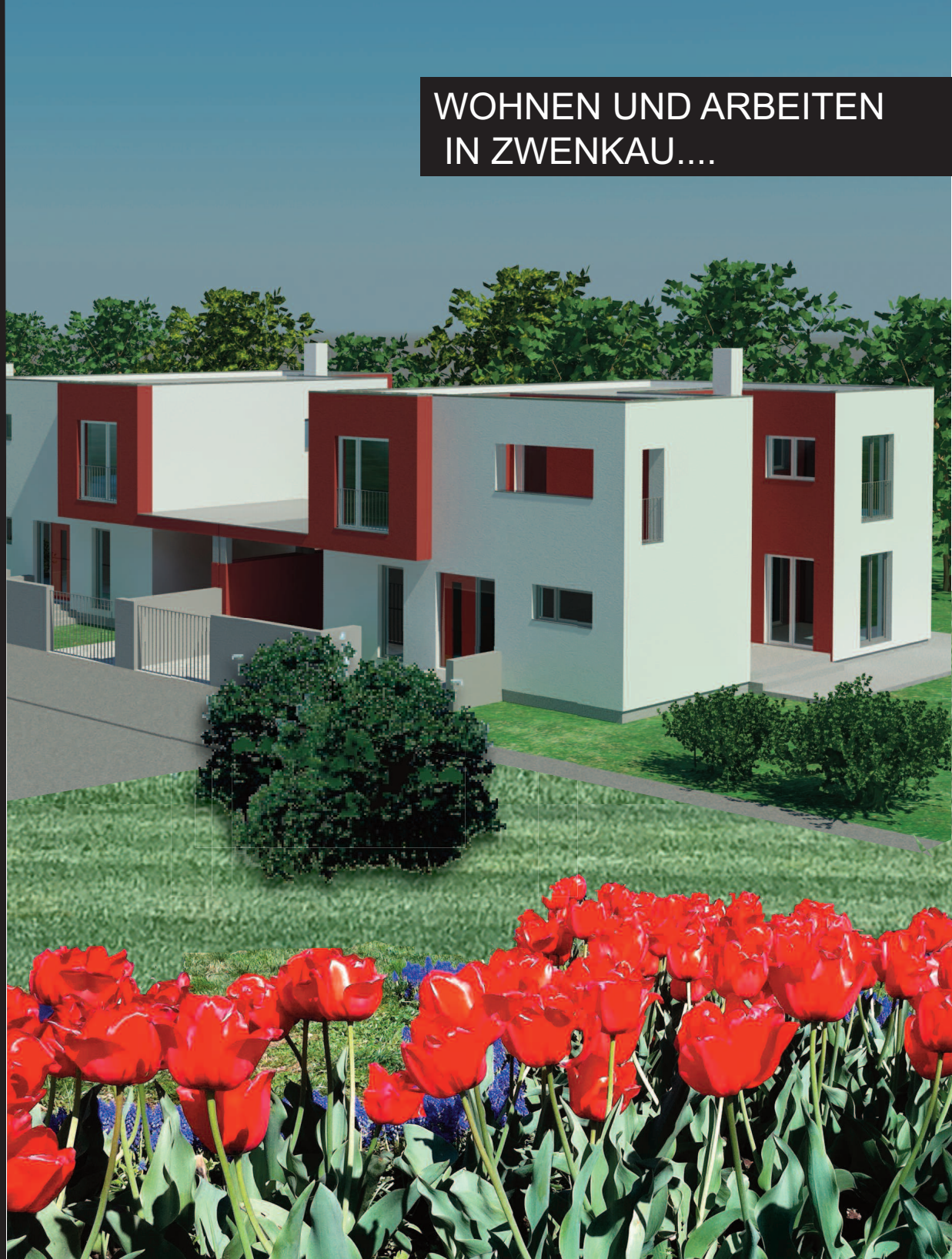
Innenausstattungsvarianten



... wohnen, leben, genießen.

hz baubetreuung e-mail: [hz.baubetreuung@web.de](mailto:hz.baubetreuung@web.de) internet: [www.hzbaubetreuung.de](http://www.hzbaubetreuung.de)  
marienbrunnenstrasse 4 04299 leipzig telefon: 03 41 868 75 60 fax: 03 41 868 75 69

WOHNEN UND ARBEITEN  
IN ZWENKAU....



## ZWENKAU....

... die angenehme Wohn-,  
Tourismus- und Freizeitstadt im Grünen am  
Zwenkauer See

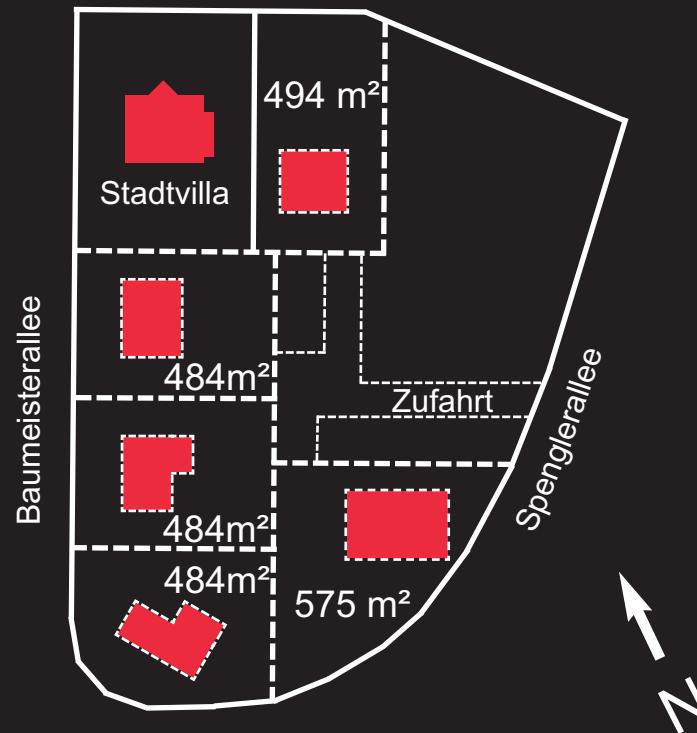
- 20 Autominuten zum Stadtzentrum Leipzig
- Buslinie nach Leipzig direkt von hier



innerhalb von 5 -15 Minuten zu Fuss er-  
reichbar:

- 7 Kindertagesstätten
- Grundschule
- Freies Gymnasium Zwenkau
- 3 Tagespflegestellen

## Teilungsvarianten für die Grundstücke



Die Grundstücke sind bauträgerfrei und besitzen  
eine optimale Süd-Ost-Ausrichtung.

Der Verkaufspreis beträgt 85,- € pro m<sup>2</sup>.

Sie können nur das Grundstück erwerben.  
Sie können darüber hinaus mit uns planen und  
auch Ihr Wunschobjekt komplett erstellen lassen.

Die Objekte eignen sich gut für ein kombiniertes  
Wohnen und Arbeiten (Freiberufler,  
Stilles Gewerbe).

in unmittelbarer Nähe finden Sie ausser-  
dem:

- Zwenkauer Hafen mit Bootsanlegesteg
- Freibad
- Belantis Vergnügungspark
- Tennisplätze
- Rad-Wander-Wege

Gesundheits- und Sozialwesen:

- Helios-Krankenhaus
- Senioren- und Pflegeheim
- Betreutes Wohnen
- niedergelassene Ärzte diverser Fachrich-  
tungen
- therapeutische Praxen
- 2 Apotheken

